



**TERVISEOHUTUSE HINNANG nr 9.3-2/25/3373-2**

13.05.2025

<b>Projekti nimetus</b>	Tõnismäe Riigigümnaasiumi õppehoone osaline rekonstrueerimine
<b>Aadress</b>	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tõnismägi 14
<b>Staadium</b>	Põhiprojekt
<b>Tellija nimetus ja aadress</b>	Riigi Kinnisvara Aktsiaselts, reg.nr 10788733, Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Tartu mnt 85, 10115
<b>Andmed projekterija kohta</b>	Novarc Group AS, reg.nr 10226774, Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa, A. H. Tammsaare tee 92, 13423
<b>Projekti saabumise kuupäev ja reg.nr</b>	02.05.2025, nr 9.3-2/25/3373-1

**Terviseohutuse hindamine toimus vastavalt järgmistele õigusaktidele:**

- Rahvatervise seadus
- Tarbijakaitseseadus
- Vabariigi Valitsuse 30.05.2013 määrus nr 84 „Tervisekaitsenõuded koolidele” (edaspidi määrus 84)
- Sotsiaalministri 15.01.2008 määrus nr 8 „Tervisekaitsenõuded toitlustamisele koolieelses lasteasutuses ja koolis”
- Sotsiaalministri 04.03.2002 määrus nr 42 “Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid”
- Keskkonnaministri 16.12.2016 määrus nr 71 „Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid”
- Ettevõtlus- ja infotehnoloogiainistri 29.05.2018 määrus nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele”
- Sotsiaalministri 24.09.2019 määrus nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ja analüüsimeetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded”
- EVS-EN 12464-1:2021 Valgus ja Valgustus. Töökohavalgustus. Osa 1: Sisetöökohad
- EVS 906:2018 Mitteeluhoonete ventilatsioon. Üldnõuded ventilatsiooni- ja ruumiõhu konditsioneerimissüsteemidele. Eesti rahvuslik lisa standardile EVS-EN 16798-3:2017
- EVS 842:2003 Ehitiste heliisolatsiooninõuded. Kaitse müra eest
- EVS-EN 17037:2019+A1:2021 Päevavalgus hoonetes
- EVS 844:2022 Hoonete kütte projekteerimine
- EVS 840:2023 Juhised radoonikaitse meetmete kasutamiseks uutes ja olemasolevates hoonetes

**Terviseohutuse hinnang:**

Tõnismäe Riigigümnaasiumi õppehoone osalise rekonstrueerimise eelprojekt vastab kehtivatele tervisekaitsenõuetele, kuid juhime tähelepanu, et määruse nr 84 § 6 lõike 2 kohaselt peavad kooliruumide seinad, ukSED ja põrandad olema viimistletud mitteläikiva materjaliga. Eelprojekti seletuskirja kohaselt on pesuruumide põrandate viimistluseks ette nähtud keraamilised plaadid ning seinte katmiseks lihtsad valged keraamilised plaadid. Tuleb arvestada, et kasutatavad

keraamilised plaadid peavad vastama eelmainitud nõudele ehk olema mitteläikivad.

(allkirjastatud digitaalselt)

Eva Puhm  
vaneminspektor  
Põhja regionaalosakond

5594 3258 [eva.puhm@terviseamet.ee](mailto:eva.puhm@terviseamet.ee)